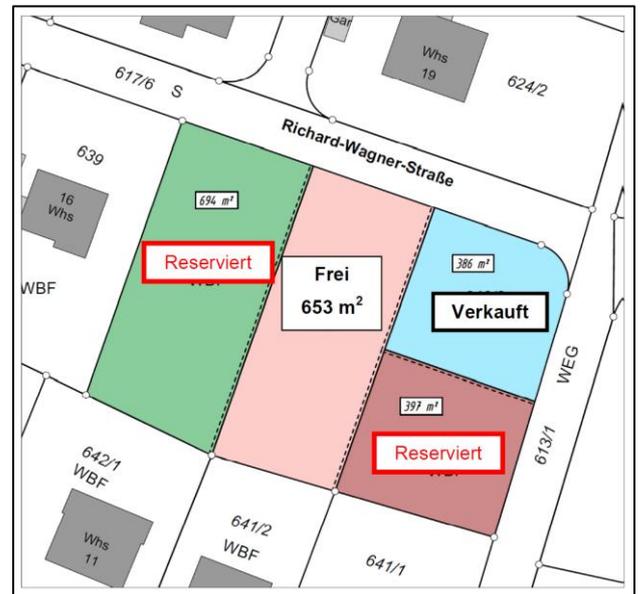


## Innenentwicklung Richard-Wagner-Straße in Oberderdingen

Die Gremien der Gemeinde Oberderdingen haben in ihren Sitzungen den Abbruch des ehemaligen Kindergartens und die anschließende Neubebauung beschlossen. Auf dem Grundstück sollen vier Einfamilienwohnhäuser entstehen.

Die Gemeinde hat für 3 Grundstücke eine Option ausgesprochen und kann somit noch ein Baugrundstück zum Verkauf anbieten. Dieses Grundstück ist 653 m<sup>2</sup> groß und verfügt über einen nach Süden exponierten Gartenbereich. Der Bauplatzpreis beträgt 220 €/m<sup>2</sup> inkl. Erschließungskosten. Familien mit Kindern erhalten einen Nachlass von 5 €/m<sup>2</sup> je Kind.

Für die Grundstücke besteht kein Bebauungsplan. Die Bauweise orientiert sich an der vorhandenen Bebauung in der Umgebung. Hierzu liegt ein Bebauungskonzept des Ortsplaners vor, welches Ein- und Zweifamilienhäuser vorsieht.



Informationen erhalten interessierte Bauherren beim Bauamt der Gemeinde Oberderdingen, Hr. Rexroth (Tel. 07045/43-402).

In der vergangenen Wochen wurde mit dem Abbruch des ehem. Kindergartens durch die Firma Libare aus Winterlingen/Oberderdingen begonnen und sind nahezu abgeschlossen. Die Auftragssumme beträgt 61.821,63 €.

Der Kindergarten vor dem Abbruch und während dem Abbruch

