

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
am 14.10.2025 um 19:00 Uhr
im Großen Ratssaal, Rathaus Oberderdingen, Amthof 13, 75038 Oberderdingen

Tagesordnung

1. Fragestunde der Einwohner gem. § 33 Abs. 4 GemO

Die Einwohner haben die Möglichkeit Fragen an den Bürgermeister zu stellen. Gem. § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung des Gemeinderates darf jeder Einwohner zu nicht mehr als zwei Angelegenheiten Stellung nehmen und Fragen stellen. Fragen, Anregungen und Vorschläge müssen kurz gefasst sein und sollen die Dauer von drei Minuten nicht überschreiten.

2. Kommunalbau GmbH

- **Jahresabschluss 2023 mit Lagebericht der Gesellschaft**
- **Bericht der AUREN GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft**

Die Kommunalbau GmbH – Gesellschaft für Stadterneuerung und Stadtentwicklung Oberderdingen – ist eine 100-Prozenttochter der Stadt Oberderdingen. Der Jahresabschluss 2023 wurde mit Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung durch den Steuerberater erstellt. Die formale Feststellung des Jahresabschlusses hat nach § 11 Nr. 5 des Gesellschaftsvertrags die Gesellschafterversammlung – vertreten durch den Bürgermeister – nach erfolgter Prüfung durch den Wirtschaftsprüfer zu beschließen. Hierzu ist vorab ein Beschluss des Gemeinderats erforderlich. Die Bilanzsumme beläuft sich zum 31.12.2023 auf 24.398.407,19 €. Das Eigenkapital beträgt 2.912.114,80 €. Das Jahr 2023 schließt mit einem Jahresfehlbetrag von 285.291,98 € ab. Der Verlustvortrag auf das Jahr 2024 beträgt 232.885,20 €.

3. Eigenbetrieb "Abwasserbeseitigung": Austausch und Erneuerung der Kanalisation in der Arnaudstraße zwischen Combastraße und Jean-Dumas-Straße - **Vergabe der Arbeiten**

Der Gemeinderat berät über die Vergabe der Kanalbauarbeiten.

4. Eigenbetrieb "Abwasserbeseitigung" - **Feststellung der Jahresabschlüsse 2022 + 2023**

Die Jahresabschlüsse 2022 + 2023 des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung wurden von der Finanzverwaltung gemeinsam mit einer Wirtschaftsberatungsgesellschaft erstellt. Der Ausschuss für Verwaltung und Soziales hat die Abschlüsse am 07.10.2025 vorberaten. Die formale Feststellung erfolgt in öffentlicher Sitzung des Gemeinderats am 14.10.2025.

5. Sanierungsgebiet „Am Lindenplatz“: Projekt Hauptstr. 35: Sanierung und Umbau zu einem Kindergarten mit zwei U3-Gruppen sowie Wohnungen - **Vergaben**

- **Tischler 1: Innentüren**
- **Tischler 2: feste Möblierung**
- **Tischler 3: Einbau- und Teeküchen Kiga**
- **Schlosserarbeiten**
- **Malerarbeiten**

Der Gemeinderat berät über die Vergabe der verschiedenen Arbeiten.

6. Kindertageseinrichtungen in Oberderdingen - **Namensgebung für den neuen Kindergarten in der ehem. Güterhalle**

Das Team des Kindergartens in der Schlossgartenhalle (bisherige Interimslösung) wurde aufgefordert, für den ab Januar 2026 neu entstehenden Kindergarten in der ehemaligen Güterhalle Namensvorschläge einzureichen. Der Name des Kindergartens soll einen Bezug zum nahegelegenen Bahnhof in Flehingen herstellen. Der Gemeinderat berät über den Vorschlag.

**7. Antrag der SPD-Fraktion
- Erstellung einer Katzenschutzverordnung**

Die SPD-Fraktion stellte mit Schreiben vom 17.09.2025 einen Antrag auf Erstellung einer Katzenschutzverordnung für das Gebiet der Stadt Oberderdingen. Der Gemeinderat nimmt in der Sitzung Kenntnis und beschließt, die Sach- und Rechtslage im Ausschuss für Verwaltung und Soziales vorzubereiten und eine Beschlussempfehlung zu erarbeiten.

**8. Obstbaumaktion 2025
- Beschlussfassung**

Die Stadt Oberderdingen plant im Jahr 2025 erneut eine Obstbaumaktion durchzuführen. Der Gemeinderat beschließt über die Zustimmung.

9. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen durch die Stadt Oberderdingen

Der Gemeinderat beschließt über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im 3. Quartal 2025.

Zu dieser Sitzung wird die Einwohnerschaft recht herzlich eingeladen.

Die Sitzungsvorlagen (ohne Anlagen, insbesondere Pläne) sind einige Tage vor der Sitzung nach vorheriger Anforderung per Telefon im BürgerBüro erhältlich oder können auf der Homepage der Stadt Oberderdingen (www.oberderdingen.de) unter dem Pfad „Virtuelles Rathaus - Ratsinformationssystem“ unter der entsprechenden Sitzung eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Nowitzki
Bürgermeister