

Jahresabschluss 2023

Kommunalbau GmbH – Gesellschaft für Stadterneuerung und Stadtentwicklung Oberderdingen

Feststellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Oberderdingen hat in seiner Sitzung am 14. Oktober 2025 den Jahresabschluss 2023 festgestellt.

Das Ergebnis des Jahresabschlusses 2023 der Kommunalbau GmbH wird gemäß § 103 a der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i. V. m. § 16 des Eigenbetriebsgesetzes und § 5 Abs. 2 Nr. e) des Gesellschaftervertrags festgestellt auf:

1. Feststellung des Jahresabschlusses

1.1. Bilanzsumme	24.398.407,19 €
1.1.1. davon entfallen auf der Aktivseite auf	
das Anlagevermögen	22.868.223,34 €
das Umlaufvermögen	1.530.183,85 €
1.1.2. davon entfallen auf der Passivseite auf	
das Eigenkapital	2.912.114,80 €
die Sonderposten	0,00 €
die Rückstellungen	60.800,00 €
die Verbindlichkeiten	21.425.492,39 €
die Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €
1.2. Jahresfehlbetrag	- 285.291,98 €
1.2.1. Summe der Erträge	1.165.186,11 €
1.2.2. Summe der Aufwendungen	1.450.478,09 €

2. Verwendung des Jahresfehlbetrages

2.1.1. zur vollständigen Tilgung des Verlustvortrages	0,00 €
2.1.2. auf neue Rechnung vorzutragen	- 232.885,20 €

3. Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung

Die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung für das Jahr 2023 erfolgte durch Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Auren GmbH, Frankfurt.

4. Entlastung der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung wird für das Jahr 2023 entlastet.

5. Entlastung des Aufsichtsrats

Die Entlastung des Aufsichtsrats für 2023 wird erteilt.

Der Jahresabschluss liegt in der Zeit von Montag, 27. Oktober 2025 bis einschließlich Dienstag, 04. November 2025 im Rathaus, Amthof 13, Zimmer 3.05, während der Dienstzeiten öffentlich aus.

Oberderdingen, 14.10.2025

Thomas Nowitzki
Bürgermeister
Aufsichtsratsvorsitzender