

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
am 04.11.2025 um 19:00 Uhr
im Großen Ratssaal, Rathaus Oberderdingen, Amthof 13, 75038 Oberderdingen

Tagesordnung

- 1. Neubau einer 2-Feld-Sporthalle im Schulzentrum Oberderdingen**
- Vorstellung der Vorentwurfsplanung durch die Weindel-Architekten, Waldbronn
- weitere Vorgehensweise

Dem Gemeinderat wird die Vorentwurfsplanung durch die Weindel-Architekten vorgestellt. Anschließend berät der Gemeinderat über die weitere Vorgehensweise.

- 2. Rathaus im Amthof: Einbau einer Klimaanlage im 1. und 2. DG**
- Vorstellung der Planung durch die Fachplaner TGA Bauer, Bruchsal
- weitere Vorgehensweise

Dem Gemeinderat wird die Planung durch den Fachplaner TGA Bauer vorgestellt. Anschließend berät der Gemeinderat über die weitere Vorgehensweise.

- 3. Neufassung der Friedhofssatzung (Friedhofsordnung und Bestattungsgebührensatzung)**
- Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Friedhofssatzung (Friedhofsordnung und Bestattungsgebührensatzung) und die Anpassung der Gebührensätze.

- 4. Künftiges Sanierungsgebiet "Amthof und Grüne Stadtmitte"**

- 4.1. Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat berät über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens für dieses Gebiet.

- 4.2. Erlass einer Veränderungssperre gem. § 14 BauGB i.V.m. § 4 GemO BW als Satzung**

Der Gemeinderat berät über den Erlass einer Veränderungssperre für dieses Gebiet.

- 5. Baugebiet "Kirchberg-West": Benennung des Straßennamens**
- Beschlussfassung

Im Baugebiet „Kirchberg-West“ entstehen zwei Stichstraßen. Der Gemeinderat berät über die Benennung der Straßennamen.

- 6. Kommunalbau GmbH: Projekt Sternenfelser Str. 27 - Übernahme einer Ausfallbürgschaft durch die Stadt**
- Beschlussfassung

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat der Gemeinderat den Grundsatzbeschluss zum Neubau von 6 Wohnungen in der Sternenfelser Str. 27 durch die städtische Kommunalbau GmbH bereits gefasst. Zur Finanzierung ist die Aufnahme eines Darlehens erforderlich. Wie bei allen Kommunalbau-Projekten übernimmt die Stadt Oberderdingen für ihre 100-Prozent-Tochter die Ausfallbürgschaft zur Absicherung der Darlehen.

- 7. Jahresabschluss 2024 der Oberderdinger Marketing GmbH**
- Beschlussfassung zur Gesellschafterversammlung

Der Gemeinderat berät über den Lagebericht und den Jahresabschluss 2024 der Oberderdinger Marketing GmbH.

- 8. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Gemeinderat nimmt von den im 3. Quartal 2025 im Gemeinderat gefassten Beschlüssen Kenntnis.

Zu dieser Sitzung wird die Einwohnerschaft recht herzlich eingeladen.

Die Sitzungsvorlagen (ohne Anlagen, insbesondere Pläne) sind einige Tage vor der Sitzung nach vorheriger Anforderung per Telefon im BürgerBüro erhältlich oder können auf der Homepage der Stadt Oberderdingen (www.oberderdingen.de) unter dem Pfad „Virtuelles Rathaus - Ratsinformationssystem“ unter der entsprechenden Sitzung eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Thomas Nowitzki'.

Thomas Nowitzki
Bürgermeister