

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
am 19.05.2026 um 19:00 Uhr
im Großen Ratssaal, Rathaus Oberderdingen, Amthof 13, 75038 Oberderdingen

Tagesordnung

1. Länder- und Kommunal-Infrastrukturfinanzierungsgesetz (LuKIFG)

- Beschlussfassung zur Verwendung der Fördermittel

Der Gemeinderat berät über die Verwendung der Fördermittel aus dem Länder- und Kommunal-Infrastrukturfinanzierungsgesetz.

2. Kommunalbau GmbH: Übernahme einer Ausfallbürgschaft für das Gebäude Sulzfelder Str. 2

- Beschlussfassung

Der Gemeinderat berät über die Übernahme einer Ausfallbürgschaft.

3. Wirtschaftsförderung Industriegebiete Oberderdingen, Sulzfeld, Kürnbach, Zaisenhausen GmbH & Co. KG

- Bericht über Ergebnis Gewerbesteueraufkommen 2025

- Beschlussfassung Zuführung Eigenkapital WFI

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den im Jahr 2025 von den gewerbesteuerpflichtigen Unternehmen im Interkommunalen Industriegebiet geleisteten Gewerbesteuerzahlungen. Mit Zustimmung der Gemeinden kann die Belegenheitsgemeinde das Gewerbesteueraufkommen ganz oder teilweise dem Eigenkapital der Gesellschaft zuführen. Bedingt durch die Vorfinanzierung der Erschließungsmaßnahmen im 9. BA, dem geplanten Grundstückserwerb in weiteren Bauabschnitten sowie aus der daraus folgenden Vorbereitung für die Erweiterung der Grundstückserschließung ist ein weiterer Kapitalbedarf und eine Zuführung dem Eigenkapital der Gesellschaft erforderlich. Auf Vorschlag der Geschäftsführung hat der Aufsichtsrat der WFI in seiner Sitzung am 15.04.2026 empfohlen, dass die jeweils beteiligte Kommune 20 % ihres von der WFI zu verteilenden Gewerbesteueraufkommens im Jahr 2025 in eine Eigenkapitalrücklage bei der WFI zuführt.

4. Bebauungsplan "ALLMEND II, 1. Änderung"

- Beschluss über die im Zuge der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat berät über die eingegangenen Stellungnahmen anhand der Abwägungstabelle und über den Satzungsbeschluss.

Zu dieser Sitzung wird die Einwohnerschaft recht herzlich eingeladen.

Die Sitzungsvorlagen (ohne Anlagen, insbesondere Pläne) sind einige Tage vor der Sitzung nach vorheriger Anforderung per Telefon im BürgerBüro erhältlich oder können auf der Homepage der Stadt Oberderdingen (www.oberderdingen.de) unter dem Pfad „Virtuelles Rathaus - Ratsinformationssystem“ unter der entsprechenden Sitzung eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Nowitzki
Bürgermeister