

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt
am 14.07.2026 um 18:00 Uhr
im Großen Ratssaal, Rathaus Oberderdingen, Amthof 13, 75038 Oberderdingen

Tagesordnung

1. Qualitätserfassung Ortsmitte durch das Land Baden-Württemberg
- Vorstellung Ergebnisdossier für den Bereich Brettener Str. / Flehinger Str. / Sternenfelser Str.

- weitere Vorgehensweise

Die „Qualitätserfassung Ortsmitte“ ist ein landesweites Angebot des Landes Baden-Württemberg an alle Kommunen, ihre Ortsmitte einem Qualitätscheck zu unterziehen. Es werden bestehende Defizite aufgezeigt und Maßnahmen zur Verbesserung erstellt. Mit dieser Initiative soll es gelingen, Ortsmitte lebendiger und attraktiver zu gestalten. Bei diesem kostenlosen Verfahren werden die Kommunen von Fachbüros begleitet. Die Stadt Oberderdingen hat sich an diesem Landesprogramm beteiligt. Untersucht werden sechs Kategorien, mit der Möglichkeit maximal 6 Punkte in jeder Kategorie zu erreichen. Die Stadt Oberderdingen hat im Gesamtdurchschnitt 4,7 Punkte erreicht. Der ATU soll in seiner Sitzung das Ergebnisdossier zur Qualitätserfassung Ortsmitte zur Kenntnis nehmen.

2. Baugesuche

2.1. Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses, Mozartstr. 29, Oberderdingen

Der ATU berät über die Erteilung des erforderlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB i.V.m. § 30 BauGB für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses.

2.2. Bauvoranfrage: Neuerrichtung eines Stalls mit 3 Pferdeboxen sowie eines Freilaufes für 3 Pferde, Östl. Bahnhofstr. 15, Oberderdingen-Flehingen

Der ATU berät über die Erteilung des erforderlichen Einvernehmens gem. § 34 BauGB für die Neuerrichtung eines Stalls mit 3 Pferdeboxen sowie eines Freilaufes für 3 Pferde.

2.3. Bauantrag: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit einer Garage, Gochsheimer Str. 51, Oberderdingen-Flehingen

Der ATU berät über die Erteilung des erforderlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage.

3. Eigenbetrieb "Stadtwerke Oberderdingen - Betriebszweig Wasserversorgung": Fortschreibung des Maßnahmenplans
- Genehmigung und Vorstellung

Im Maßnahmenplan Wasserversorgung sind technische und organisatorische Maßnahmen geregelt, die zur Gefahrenabwehr und zur Schadensbegrenzung dienen sollen. Sie haben das Ziel, die Wasserversorgung so lange wie möglich aufrechtzuerhalten. Bei wesentlichen Änderungen ist der Maßnahmenplan zu aktualisieren und bedarf der Zustimmung des Gesundheitsamtes. Der Maßnahmenplan wird periodisch im Abstand von mindestens 5 Jahren fortgeschrieben und den aktuellen gesetzlichen Bestimmungen der Trinkwasserversorgung angepasst. Der ATU soll in der Sitzung die Fortschreibung des Maßnahmenplans Wasserversorgung zur Kenntnis nehmen.

Zu dieser Sitzung wird die Einwohnerschaft recht herzlich eingeladen.

Die Sitzungsvorlagen (ohne Anlagen, insbesondere Pläne) sind einige Tage vor der Sitzung nach vorheriger Anforderung per Telefon im Bürgerbüro erhältlich oder können auf der Homepage der Stadt Oberderdingen (www.oberderdingen.de) unter dem Pfad „Virtuelles Rathaus - Ratsinformationssystem“ unter der entsprechenden Sitzung eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Nowitzki
Bürgermeister